

**ПРОТОКОЛ**  
**публичных слушаний**  
**по вопросу: «О внесении изменений в Правила землепользования и**  
**застройки территории Нижегородского сельского поселения**  
**Апшеронского района, утвержденных решением Совета Нижегородского**  
**сельского поселения Апшеронского района № 4 от 14 октября 2014 года»**

ст. Нижегородская

16.11.2016 года

**Место и время проведения публичных слушаний:** Краснодарский край, Апшеронский район, ст.Нижегородская, ул.Центральная, 55, 16.11.2016 в 10-00.

**Основание для проведения публичных слушаний:** постановление Администрации Нижегородского сельского поселения Апшеронского района от 07.11.2016 № 125 «О назначении публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки Нижегородского сельского поселения Апшеронского района».

**Порядок проведения публичных слушаний:** Порядок проведения регламентирован «положением о публичных слушаниях в муниципальном образовании Нижегородское сельское поселение Апшеронского района» утвержденным решением совета Нижегородского сельского поселения от 15.11.2006г. №85

**Способ информирования общественности:** постановление Администрации Нижегородского сельского поселения Апшеронского района от 07.11.2016 № 125 «О назначении публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки Нижегородского сельского поселения Апшеронского района» было размещено на официальном сайте Нижегородского сельского поселения, объявления размещены на информационных стендах Нижегородского сельского поселения.

**Председательствующий:**

Мазурец А.О. – ведущий специалист администрации Нижегородского сельского поселения Апшеронского района.

**Секретарь:**

Чубукина А.П. – главный специалист администрации Нижегородского сельского поселения Апшеронского района

**Присутствуют:**

Кравченко Т.В. – специалист 2 категории администрации Нижегородского сельского поселения Апшеронского района.

Обельчук Н.И. – инженер администрации Нижегородского сельского поселения Апшеронского района.

**Участники публичных слушаний, имеющие право на выступление:**

Лица, подавшие в сроки и порядке, установленными «положением о публичных слушаниях в муниципальном образовании Нижегородское сельское поселение Апшеронского района», в уполномоченный орган свои заявки на выступление по вопросам публичных слушаний – отсутствуют.

**Участники публичных слушаний:**

- жители Нижегородского сельского поселения, в количестве 9 чел.;

**Повестка публичных слушаний:** рассмотрение вопроса о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории Нижегородского сельского поселения Апшеронского района, утвержденных решением Совета Нижегородского сельского поселения Апшеронского района № 4 от 14 октября 2014 года.

**Слушали:** Мазурец Андрея Олеговича - ведущего специалиста администрации Нижегородского сельского поселения Апшеронского района.

На основании письма департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края «О приведении в соответствие правил землепользования и застройки Апшеронского района» от 7 октября 2016 года, №71-11823/1605.2-01:

в градостроительных регламентах территориальных зон, в основных видах разрешенного использования земельных участков необходимо было указать предельные минимальные и максимальные размеры земельных участков, предельное количество этажей, максимальный процент застройки земельных участков, коэффициент застройки заменить процентом застройки, а так же указать минимальные отступы от границ земельных участков.

**Выступили:**

В ходе проведения публичных слушаний на рассмотрение Комиссии обращений и пожеланий от граждан не поступило.

**Председательствующий Мазурец А.О.:**

«Слово предоставляется секретарю публичных слушаний – Кравченко Т.В.»

**Секретарь публичных слушаний Кравченко Т.В.:**

«Согласно п.10 ст.10 «положения о публичных слушаниях в муниципальном образовании Нижегородское сельское поселение Апшеронского района» утвержденным решением совета Нижегородского сельского поселения от 15.11.2006г. №85 – «эксперты и участники публичных слушаний не выносят каких-либо решений по существу обсуждаемого вопроса и не проводят каких-либо голосований». Вопросов и обращений от граждан не поступило.

**Решено:**

1. Считать публичные слушания по вопросу изменений в «Правила землепользования и застройки территории Нижегородского сельского поселения Апшеронского района, утвержденных решением Совета Нижегородского сельского поселения Апшеронского района № 4 от 14 октября 2014 года» состоявшимися.

Председательствующий



А.О.Мазурец

Секретарь



А.П.Чубукина