АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АПШЕРОНСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.05.2019 № 302

г. Апшеронск

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Апшеронский район от 19 сентября 2018 года №517«Об утверждении муниципального краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Апшеронского района, на 2019 год»

В соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 23 Закона Краснодарского края от 01 июля 2013 года №2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края», Порядком формирования и утверждения региональных краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014-2043 годы, утвержденного приказом министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 27 апреля 2018 года №150 п о с т а н о в л я ю:

1. Внести изменения в постановление администрации муниципального образования Апшеронский район от 19 сентября 2018 года №517«Об утверждении муниципального краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Апшеронского района, на 2019 год», изложив приложения №1, №2, №3 к нему в новой редакции (приложения №1, №2, №3).

2. Управлению организационной и правовой работы администрации муниципального образования Апшеронский район (Большакова) разместить настоящее постановление в сети Интернет на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Апшеронский район.

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Апшеронский район О.Г. Цыпкин

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Апшеронский район
от 20.05.2013 № 302

"ПРИЛОЖЕНИЕ №1

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Апшеронский район
от 19.09.2018 № 517
(в редакции постановления
администрации муниципального
образования Апшеронский район
от 20.05.2013 № 302)"

СПИСОК
многоквартирных домов, расположенных на территории Апшеронского района,
общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту в этапе 2019 года планового периода
2017-2019 и 2020-2022 годов

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Количество			Общая площадь МКД	Количество граждан зарегистрированных по месту жительства в МКД	Способ формирования фонда капитального ремонта МКД	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД								Планируемый срок завершения капитального ремонта МКД (квартал, год)
								планируемая							фактическая	
								всего (сумма показателей граф 10 - 15)	в том числе							
									средства фонда капитального ремонта МКД	в том числе средства финансовой поддержки			прогнозируемый объем поступления взносов на капитальный ремонт	заимствованные средства		
										РФ	Краснодарского края	муниципальной	по МКД в текущем году			
		этажей	подъездов	квартир												
		ед.	ед.	ед.	кв. м	чел.	РО/СС	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Всего по муниципальному образованию Апшеронский район		x	x	x	11005,47	269,0	x	17829272,88	1654940,71				473782,17	15700550,00		
1	Апшеронский район, г. Апшеронск, пер. Привокзальный, д. 6	5	3	90	5404,66	109	РО	6144422,67	768984,82				221457,65	5153980,20		IV.2019
2	Апшеронский район, г. Апшеронск, ул.ГРЭС, 5	2	2	16	776,68	16	РО	1985069,46	109414,25				31346,74	1844308,47		IV.2019
3	Апшеронский район, г. Апшеронск, ул.Пролетарская, 184	2	2	16	634,05	16	РО	1490934,14	86775,28				24760,49	1379398,37		IV.2019
4	Апшеронский район, г. Апшеронск, ул.ГРЭС, 8	2	2	8	458,08	8	РО	1094014,29	84567,86				24365,32	985081,11		IV.2019
5	Апшеронский район, г.Хадыженск, ул. Механическая, 35	2	2	16	787,8	35	РО	1656958,90	135710,54				38489,53	1482758,83		IV.2019
6	Апшеронский район, г.Хадыженск, ул. Первомайская, 132	2	1	8	389,9	12	РО	874498,20	79585,84				22930,99	771981,37		IV.2019
7	Апшеронский район, г.Хадыженск, ул. Кирова, 163	2	2	16	1016,7	17	РО	284864,85	124441,46				35399,90	125023,49		IV.2019
8	Апшеронский район, г. Апшеронск, пер.Транспортный, 9	2	2	16	627,3	16	РО	1625231,52	91733,39				25613,04	1507885,09		IV.2019
9	Апшеронский район, г. Хадыженск, ул.Кирова, 149	2	1	8	461,2	26	РО	1179529,71	84264,41				23875,81	1071389,49		IV.2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
10	Апшеронский район, г. Хадыженск, ул.Рабочая, 10	2	1	8	449,1	14	РО	1493749,14	89462,86				25542,70	1378743,58		IV.2019

Заместитель главы муниципального образования Апшеронский район С.А. Мелконян

ПРИЛОЖЕНИЕ №2

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Апшеронский район
от 20.05.2019 № 302

"ПРИЛОЖЕНИЕ №2

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Апшеронский район
от 19.09.2018 № 517
(в редакции постановления
администрации муниципального
образования Апшеронский район
от 20.05.2019 № 302)"

СПИСОК
многоквартирных домов, расположенных на территории Апшеронского района,
в отношении которых в этапе 2019 года планового периода 2017-2019 и 2020-2022 годов подлежат выполнению работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные частью 1 статьи 166 ЖК РФ

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей граф 4 – 9, 11, 13, 15, 17, 19)	Виды работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные частью 1 статьи 166 ЖК РФ															
			ремонт внутридомовых инженерных систем						ремонт или замена лифтового оборудования		ремонт крыши		ремонт подвальных помещений		ремонт фасада		ремонт фундамента	
			электроснабжения	теплоснабжения	газоснабжения	холодного водоснабжения	горячего водоснабжения	водоотведения										
			руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	ед.	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Всего по муниципальному образованию Апшеронский район		16692475,00	605170,00	852000,00		686880,00	805000,00	598400,00			3662,70	9976710,00			1502,66	3168315,00		
1	Апшеронский район, г. Апшеронск, пер. Привокзальный, д. 6	5814050,00		852000,00		442800,00	690000,00	466400,00			1269,00	3362850,00						
2	Апшеронский район, г. Апшеронск, ул.ГРЭС, 5	1873330,00	194170,00								599,70	1679160,00						
3	Апшеронский район, г. Апшеронск, ул.Пролетарская, 184	1380100,00				108000,00	115000,00	132000,00							402,00	1025100,00		

2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
4	Апшеронский район, г. Апшеронск, ул.ГРЭС, 8	1012350,00													397,00	1012350,00		
5	Апшеронский район, г.Хадыженск, ул. Механическая, 35	1563500,00									590,00	1563500,00						
6	Апшеронский район, г.Хадыженск, ул. Первомайская, 132	799425,00													313,50	799425,00		
7	Апшеронский район, г.Хадыженск, ул. Кирова, 163	254175,00	254175,00															
8	Апшеронский район, г. Апшеронск, пер.Транспортный, 9	1523225,00	156825,00								488,00	1366400,00						
9	Апшеронский район, г. Хадыженск, ул.Кирова, 149	1088080,00				136080,00					340,00	952000,00						
10	Апшеронский район, г. Хадыженск, ул.Рабочая, 10	1384240,00									376,00	1052800,00			390,16	331440,00		

3

Заместитель главы муниципального образования Апшеронский район

С.А. Мелконян

ПРИЛОЖЕНИЕ №3
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Апшеронский район
от 20.05.2019 № 302

"ПРИЛОЖЕНИЕ №3
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Апшеронский район
от 19.09.2018 № 517
(в редакции постановления
администрации муниципального
образования Апшеронский район
от 20.05.2019 №302)"

СПИСОК

многоквартирных домов, расположенных на территории Апшеронского района,в отношении которых в этапе 2019 года планового периода 2017-2019 и 2020-2022 годов подлежат выполнению услуги и работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные пунктами 2 - 4 части 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края»

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей граф 4 - 10)	Виды услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные пунктами 2 - 4 части 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края»						
			оценка технического состояния МКД, составление дефектных ведомостей, ведомостей объемов работ	разработка проектной документации на выполнение капитального ремонта	проведение государственной экспертизы проектной документации на выполнение капитального ремонта	составление сметной документации на выполнение капитального ремонта	проведение проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта	оценка соответствия лифтов требованиям Технического регламента	осуществление строительного контроля за выполнением капитального ремонта
		руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по муниципальному образованию Апшеронский район		1136797,88		679578,90			100000		357218,98
1	Апшеронский район, г. Апшеронск, пер. Привокзальный, д.6	330372,67		195952			10000		124420,67
2	Апшеронский район, г. Апшеронск, ул.ГРЭС, 5	111739,46		61650,2			10000		40089,26
3	Апшеронский район, г. Апшеронск, ул.Пролетарская, 184	110834,14		71300			10000		29534,14

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
4	Апшеронский район, г. Апшеронск, ул.ГРЭС, 8	81664,29		50000			10000		21664,29
5	Апшеронский район, г.Хадыженск, ул. Механическая, 35	93458,9		50000			10000		33458,9
6	Апшеронский район, г.Хадыженск, ул. Первомайская, 132	75073,2		47965,5			10000		17107,7
7	Апшеронский район, г.Хадыженск, ул. Кирова, 163	30689,85		15250,5			10000		5439,35
8	Апшеронский район, г. Апшеронск, пер.Транспортный, 9	102006,52		59409,5			10000		32597,02
9	Апшеронский район, г. Хадыженск, ул.Кирова, 149	91449,71		58164,8			10000		23284,91
10	Апшеронский район, г. Хадыженск, ул.Рабочая, 10	109509,14		69886,40			10000		29622,74

Заместитель главы муниципального образования Апшеронский район С.А. Мелконян