

Эсерутекас АА
Большакова



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
АПШЕРОНСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.09.2015 .

№ 927

г. Апшеронск

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Апшеронский район от 29 декабря 2014 года № 1723 «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования Апшеронский район «Управление муниципальным имуществом»

В целях уточнения отдельных мероприятий муниципальной программы муниципального образования Апшеронский район «Управление муниципальным имуществом», утвержденной постановлением администрации муниципального образования Апшеронский район от 29 декабря 2014 года № 1723, постановляю:

1. Внести изменение в постановление администрации муниципального образования Апшеронский район от 29 декабря 2014 года № 1723 «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования Апшеронский район «Управление муниципальным имуществом», изложив приложение к нему в новой редакции (прилагается).

2. Постановление администрации муниципального образования Апшеронский район от 30 июня 2015 года № 704 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Апшеронский район от 29 декабря 2014 года № 1723 «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования Апшеронский район «Управление муниципальным имуществом» признать утратившим силу.

3. Отделу организационно-кадровой работы администрации муниципального образования Апшеронский район (Большакова) опубликовать настоящее постановление в сети Интернет на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Апшеронский район.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Апшеронский район



А.Е. Кравченко

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации
муниципального образования
Апшеронский район
от 18.09.15, № 927

«ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
муниципального образования
Апшеронский район от 29 декабря
2014 года. № 1723
(в редакции постановления
администрации муниципального
образования Апшеронский район
от 18.09.15, № 927)»

Муниципальная программа

муниципального образования Апшеронский район
«Управление муниципальным имуществом»

ПАСПОРТ

**муниципальной программы муниципального образования
Апшеронский район**

«Управление муниципальным имуществом»

Координатор муниципальной программы	Управление имущественных отношений Апшеронского района
Координаторы подпрограмм	Управление имущественных отношений Апшеронского района
Участники муниципальной программы	Муниципальное казенное учреждение муниципального образования Апшеронский район «Управление капитального строительства»
Подпрограммы муниципальной программы	подпрограмма №1 «Повышение эффективности управления муниципальным имуществом и приватизации» подпрограмма №2 «Управление реализацией муниципальной программы и прочие мероприятия»

Ведомственные целевые программы Цели муниципальной программы	не предусмотрены создание условий для эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципальных образований Апшеронский район, земельными участками, находящимися в государственной собственности Краснодарского края в целях увеличения доходной части бюджета муниципального образования повышение эффективности управления в сфере развития системы управления муниципальным имуществом, находящимся в муниципальной собственности, в том числе земельными ресурсами и земельными участками государственная собственность на которые не разграничена, расположенными на территории городских и сельских поселений повышение качества и доступности предоставления муниципальных услуг в муниципальном образовании Апшеронский район, в том числе муниципальных услуг, предоставляемых муниципальным казенным учреждением муниципального образования Апшеронский район «Управление капитального строительства»
Задачи муниципальной программы	выявление бесхозяйных объектов недвижимого имущества, своевременное проведение технической инвентаризации объектов недвижимого имущества и государственной регистрации прав на них полная инвентаризация объектов муниципальной собственности оптимизация состава муниципального имущества муниципального образования Апшеронский район приватизация муниципального имущества, не участвующего в реализации полномочий, предусмотренных действующим законодательством максимальное вовлечение объектов имущества района (зданий, строений, сооружений, движимого имущества) в хозяйственный оборот, в том числе предоставление в аренду, безвозмездное пользование повышение эффективности системы управления муниципальными предприятиями, в которых му-

	<p>ниципальное образование Апшеронский район является учредителем</p> <p>формирование рынка земли</p> <p>планирование неналоговых поступлений, учет доходов и контроль за поступлением неналоговых платежей</p> <p>повышение качества исполнения функций в сфере развития системы управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами, находящимися в муниципальной собственности</p> <p>совершенствование управления сферой развития системы управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами, находящимися в муниципальной собственности</p> <p>обеспечение высокого уровня и качества работ по техническому надзору и контролю за строительством, реконструкцией и капитальным ремонтом в отношении объектов муниципальной собственности</p> <p>обеспечение целевого, эффективного использования бюджетных средств, направленных на финансирование строительства, реконструкции и капитальных ремонтов</p>
<p>Перечень целевых показателей муниципальной программы</p>	<p>количество выявленных бесхозяйных объектов недвижимого имущества</p> <p>количество объектов недвижимого имущества, на которые изготовлена техническая документация</p> <p>количество объектов недвижимого имущества, на которые зарегистрировано право собственности</p> <p>площадь проинвентаризированных объектов недвижимости, входящих в состав муниципальной казны, и объектов, принимаемых в состав имущества муниципальной казны</p> <p>количество оцененных земельных участков, для заключения договоров аренды и договоров купли-продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности</p> <p>количество объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности, размер арендной платы за которые подлежит</p>

	<p>оценке</p> <p>количество объектов оценки, находящихся в муниципальной собственности, для внесения в уставный капитал хозяйственных обществ</p> <p>количество пакетов акций акционерных обществ, находящихся в муниципальной собственности, подлежащих оценке для их продажи</p> <p>количество неиспользуемого или используемого не по назначению муниципального имущества, закрепленного за муниципальными учреждениями, передаваемого в казну муниципального образования</p> <p>количество неиспользуемых объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности, подлежащих оценке для их приватизации</p> <p>количество муниципальных предприятий и учреждений, подлежащих ликвидации и введение процедуры банкротства</p> <p>количество объектов муниципальных предприятий, учреждений, имущества казны, подлежащих списанию</p> <p>количество сформированных земельных участков для постановки их на государственный кадастровый учет</p> <p>рост неналоговых доходов</p> <p>исполнение доходной части бюджета по администруемым доходам</p> <p>количество объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности, прошедших текущий и капитальный ремонт из числа нуждающихся в нем</p> <p>количество объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности за которые производится оплата коммунальных услуг из средств районного бюджета</p> <p>площадь покрытий из тротуарной плитки</p> <p>количество транспортных средств, находящихся в муниципальной собственности, прошедших ремонт из числа нуждающихся в нем</p> <p>освоение районных средств, предусмотренных для управления имуществом отношений Апшеронского района</p> <p>количество разработанной проектно-сметной до-</p>
--	---

	<p>кументации</p> <p>количество объектов муниципальной собственности, по которым осуществлен технический надзор и контроль за строительством, капитальным ремонтом и реконструкцией</p> <p>количество проведенных торгов (конкурсов, аукционов) по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности Краснодарского края в соответствии с Законом Краснодарского края от 10.10.2006 № 1101-КЗ</p> <p>количество заключенных договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности Краснодарского края в соответствии с Законом Краснодарского края от 10.10.2006 № 1101-КЗ</p> <p>количество земельных участков государственная собственность на которые будет разграничена</p> <p>количество поставленных на учет автотранспортных средств</p> <p>количество исполнительных документов</p>
<p>Этапы и сроки реализации муниципальной программы</p> <p>Объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы</p>	<p>2015-2017 годы</p> <p>объем финансовых ресурсов, предусмотренных на реализацию муниципальной программы составит 46 597,7 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>2015 год – 17 308,0 тыс. рублей</p> <p>2016 год – 15 190,9 тыс. рублей</p> <p>2017 год – 14 098,8 тыс. рублей</p> <p>из средств районного бюджета 46 308,5 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>2015 год – 17 211,6 тыс. рублей</p> <p>2016 год – 15 094,5 тыс. рублей</p> <p>2017 год – 14 002,4 тыс. рублей.</p> <p>из средств краевого бюджета 289,2 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>2015 год – 96,4 тыс. рублей</p> <p>2016 год – 96,4 тыс. рублей</p> <p>2017 год – 96,4 тыс. рублей</p>
<p>Контроль за выполнением муниципальной программы</p>	<p>администрация муниципального образования Апшеронский район</p>

<p>мы</p>	<p>1. ХАРАКТЕРИСТИКА текущего состояния и прогноз развития сферы управления муниципальным имуществом</p> <p>Федеральным законом "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" от 06.10.2003 № 131-ФЗ муниципальная собственность определена как экономическая основа местного самоуправления. Управление муниципальной собственностью предполагает решение вопросов местного значения и отдельных государственных полномочий, переданных от субъекта Российской Федерации, путем наиболее целесообразного использования собственного имущества муниципальным образованием. Эффективное использование муниципального имущества включает в себя обеспечение его сохранности, развития, функционирования и использования всех объектов муниципальной собственности в интересах муниципального образования, в том числе извлечение дохода, в целях наиболее полного покрытия расходных обязательств и планов развития муниципального образования.</p> <p>Одним из средств повышения эффективности использования и развития муниципальной собственности является оптимизация ее структуры. Реализуя это направление, необходимо сокращать часть муниципального имущества, не используемого (невынужденного) для выполнения закрепленных за органом местного самоуправления полномочий.</p> <p>Управление муниципальным имуществом основывается на принципах строгого соответствия состава муниципального имущества полномочиям органов местного самоуправления и обеспечения эффективности использования имущества при оптимальном уровне расходов на управление.</p> <p>Эффективное использование и вовлечение в хозяйственный оборот объектов недвижимости, свободных земельных участков, расположенных в границах Апшеронского района, не может быть осуществлено без построения целостной системы учета таких объектов, а также их правообладателей.</p> <p>Основными направлениями деятельности Управления имущественных отношений Апшеронского района являются оказание муниципальных услуг, выполнение работ и исполнение муниципальных функций в целях реализации предусмотренных законодательством Российской Федерации полномочий органов местного самоуправления в сфере земельно-имущественных отношений.</p> <p>Управление имущественных отношений Апшеронского района осуществляется полномочиями, которые возложены на органы местного самоуправления в данной сфере, в т.ч. обеспечивает межведомственное взаимодействие на уровне муниципальной администрации, государственную регистрацию прав муниципальной собственности на имуществомный комплекс (объект, земля) и права оперативного управления, формирует реестры объектов недвижимости и земельных участков на основании данных государственной регистрации права собственности муниципального образования Апшеронский район, осуществляет функции</p>
-----------	---

управления и распоряжения земельными участками, объектами недвижимости, обеспечивает эффективность их использования.

Решение проблем, связанных с решением вопросов земельно-имущественных отношений программно-целевым методом, обусловлено его высокой эффективностью, возможностью сбалансированного и последовательного выполнения мероприятий.

Основные преимущества программно-целевого метода заключаются в том, что он позволяет обеспечить консолидацию и целевое использование финансовых ресурсов, необходимых для реализации Программы, а также способствует эффективному планированию и мониторингу результатов реализации Программы. В рамках Программы определены показатели, которые позволяют ежегодно оценивать результаты реализации мероприятий.

В состав имущества муниципального образования Апшеронский район входят:

имущество, закрепленное на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями;

имущество, закрепленное на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями;

имущество, составляющее казну муниципального образования;

акции (доли в уставных капиталах) хозяйственных обществ, принадлежащих муниципальному образованию;

земельные участки, на которые в силу законодательства возникло право муниципальной собственности.

В настоящее время Управление имущественных отношений Апшеронского района является главным администратором доходов бюджета по использованию муниципального имущества муниципального образования Апшеронский район, а именно:

доходы в виде прибыли, приходящейся на доли в уставных (складочных) капиталах хозяйственных товариществ и обществ, или дивидендов по акциям, принадлежащим муниципальным районам;

доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов управления муниципальных районов и созданных ими учреждений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений);

доходы от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей муниципальных унитарных предприятий, созданных муниципальными районами;

доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности муниципальных районов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу;

По результатам работы Управления имущественных отношений Апшеронского района за 2013 год в бюджет муниципального образования Апшеронский район поступило доходов на общую сумму 12 984,36 тыс.рублей. За аналогичный период прошлого года 10 113,1 тыс. руб.

№ п/п	Виды доходов	2012 (тыс.рублей)	год 2013 (тыс.рублей)	год
	Доходы от реализации имущества	8400,5		11084,96
	Доходы от аренды имущества	1518,7		1781,2
	Поступление части прибыли муниципальных унитарных предприятий	58,4		81,3
	Поступление дивидендов от участия в хозяйственных обществах (ООО,ОАО)	135,5		36,9
	ИТОГО	10 113,1		12 984,36

По состоянию на 31.12.2013 года в реестре муниципальной собственности муниципального образования Апшеронский район учтено:

-7 муниципальных унитарных предприятий;

-81 муниципальное учреждение;

- 642 объекта недвижимости муниципальной собственности;

По состоянию на 01.01.2014 года в собственности муниципального образования находятся:

1 230 акций (30,15%) ОАО «Апшеронскгаз»

75 акций (37,5%) ОАО «Апшеронск-Лагонаки»

1,19% ООО СТК «Нежный»

1 000 акций (1%) ОАО «НЭСК»

Общая первоначальная (восстановительная) стоимость имущества (движимого и недвижимого), находящегося в муниципальной собственности - 1 459 374,40 тыс.рублей.

Общая первоначальная (восстановительная) стоимость объектов недвижимости, закрепленных за:	муниципальными унитарными предприятиями	9 725,0 тыс.руб.
	муниципальными казенными предприятиями	0,0 руб.
	муниципальными автономными учреждениями	32 980,40 тыс.руб.
	муниципальными бюджетными учреждениями	721 466,80 тыс.руб.
	муниципальными казенными учреждениями	75 496,49 тыс.руб.

казной	216 544,70 тыс.руб
--------	--------------------

В сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования Апшеронский район и земельными участками, находящимися в муниципальной собственности, существуют следующие проблемы:

наличие объектов недвижимого имущества, в отпущении которых постановка на государственной кадастровый учёт не проведена;

наличие объектов недвижимого имущества, в отношении которых имеется техническая документация, но требуется обновление и уточнение технических характеристик объектов, адресной части, наименований объектов и т.д.;

наличие недвижимого имущества, в отношении которого право собственности муниципального образования Апшеронский район не зарегистрировано.

Основной составляющей неналоговых поступлений в бюджет муниципального образования Апшеронский район являются доходы от распоряжения и использования имущества, в том числе земельными участками. Учитывая сокращение физического объёма муниципальной собственности вследствие обращения объектов, приватизации, процедуры разграничения собственности между различными уровнями публичной власти, поступления доходов от имущества будут иметь тенденцию к уменьшению.

Управление имущественных отношений Апшеронского района является уполномоченным органом администрации муниципального образования Апшеронский район, предметом и целью деятельности которого является выполнение управленческих функций от имени муниципального образования Апшеронский район в сфере реализации вопросов местного значения по владению и пользованию имуществом, имущественным правами и земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования Апшеронский район.

Управление является функциональным органом администрации муниципального образования Апшеронский район, наделенным статусом юридического лица, имеющее право от своего имени приобретать и осуществлять имущественные права и обязанности, быть истцом и ответчиком в суде, имеющее лицевой счет, печать со своим наименованием, а также соответствующие печати и бланки.

В настоящее время на территории муниципального образования Апшеронский район предоставление муниципальных услуг по осуществлению технического надзора и контроля за строительством, капитальным ремонтом и реконструкцией осуществляет муниципальное казенное учреждение муниципального образования Апшеронский район «Управление капитального строительства».

Суммы прогнозируемых поступлений на 2015 год, сложились из следующих показателей:

- 1) реализация имущества не прогнозируется, поступление денежных средств от продажи имущества с рассрочкой платежей будет осуществляться по сентябрь 2014 года;
- 2) в части поступлений от доходов в виде прибыли ожидаются поступления от дивидендов по акциям в сумме 50,0 тыс. рублей от ОАО "Апшеронск - Лагонаки".
- 3) платежи от государственных и муниципальных унитарных предприятий прогнозируются на 2015 год на уровне поступлений 2014 года - 50,0 тыс. рублей:

- Муниципальное предприятие "Архградцентр" - в сумме 50,0 тыс. рублей, так как не планируется пересмотра расценок, установленных преysкуратором стоимости платных услуг, который утверждён решением Совета муниципального образования Апшеронский район от 15 августа 2013 года № 262 "Об утверждении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным предприятием "Архитектурно-градостроительный центр"; а также в связи с неравномерностью поступлений в течение текущего года: за 4 кв. 2013 года произведена оплата в сумме 6,1 тыс. рублей, за 1 квартал 2014 года - в сумме 31,0 тыс. рублей, за 2 кв. - в сумме 10,9 тыс. рублей;

- Муниципальное унитарное предприятие муниципального образования Апшеронский район "Управление капитального строительства" - преобразуется в казённое учреждение муниципального образования Апшеронский район, в связи с чем, поступления в 2015 году от данного учреждения не ожидается.

В соответствии с решением Совета муниципального образования Апшеронский район от 27.12.2013 №287 «О районном бюджете на 2014 год и на плановый период 2015 и 2016 годов» бюджетное задание от поступления доходов от приватизации муниципального имущества на 2014 год составляет 2 939,0 тыс.рублей, на 2015 год -0 тыс.рублей, на 2016год -0 тыс.рублей.

По состоянию на 01 января 2015г. в казне муниципального образования Апшеронский район числится 234 объекта недвижимого имущества. Средний физический износ зданий и сооружений муниципального имущества муниципального образования Апшеронский район составляет 80%.

Своевременное проведение текущего и капитального ремонта зданий и сооружений муниципального имущества прилегающих территорий, является одним из основных путей решения задачи по созданию условий для эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом Апшеронского района в целях увеличения доходной части бюджета муниципального образования.

В целях оптимизации расходов и сокращения штатной численности муниципального бюджетного учреждения здравоохранения «Центральная районная больница» отделение переливание крови и женская консультация, находящиеся по адресу: г.Апшеронск, пер.Транспортный, 13 переехали по адресу: г.Апшеронск, ул.Социалистическая,1. Освобожденные нежилые помещения расположены на первом этаже многоэтажного жилого дома.

Системы отопления жилых домов являются централизованной и отключение первого этажа от локальной системы отопления невозможно. Поскольку помещения первого этажа находятся в собственности муниципального образования Апшеронский район, расходы по отоплению помещений производятся за счет средств районного бюджета.

В казне муниципального образования Апшеронский район числится межпоселковый газопровод высокого давления х.Николаенко-ст.Нефтяная. В составе указанного газопровода имеется станция катодной защиты, задачей которой является улавливание блуждающих токов в грунте с целью защиты подземной части трубопроводов от коррозии по трассе их залегания. В настоящее время энергопотребление станции катодной защиты газопровода обеспечивается ОАО «Кубаньэнерго». Отключение станции катодной защиты от электроэнергии приведет к необратимым коррозионным процессам газопровода, что в свою очередь повлечет проведение ремонтных работ, в сотни раз превышающих сумму затрат на оплату электроэнергии. В целях недопущения отключения станции катодной защиты от электроэнергии предусматриваются средства на оплату электрической энергии.

Своевременное проведение ремонта автобуса специального НЕФАЗ-1208-11-13 и приобретение запасных частей на автобус является одним из основных путей решения задачи по созданию условий для эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом Апшеронского района.

В соответствии с частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» муниципальное образование Апшеронский район приняло полномочия от городских и сельских поселений Апшеронского района по осуществлению распоряжения земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена (межбюджетные трансферты, передаваемые бюджету муниципального образования Апшеронский район из бюджетов городских и сельских поселений на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенным соглашением), в том числе :

- Апшеронское городское поселение- 398 800,0 руб.
- Нефтегорское городское поселение- 81 000,0 руб.
- Хадзыженское городское поселение- 223 600,0 руб.
- Кабардинское сельское поселение- 26 900,0 руб.
- Кубанское сельское поселение- 71 200,0 руб.
- Куринское сельское поселение- 31 500,0 руб.
- Мезмайское сельское поселение- 8 900,0 руб.
- Нижегородское сельское поселение- 8 500,0 руб.
- Новополянское сельское поселение- 33 000,0 руб.
- Отдаленное сельское поселение- 6 900,0 руб.
- Тверское сельское поселение- 43 600,0 руб.

-Черниговское сельское поселение- 27 600,0 руб.

2. Цели, задачи и целевые показатели, сроки и этапы реализации муниципальной программы

Целями программы являются:

создание условий для эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования Апшеронский район, земельными участками, находящимися в государственной собственности Краснодарского края в целях увеличения доходной части бюджета муниципального образования ;

повышение эффективности управления в сфере развития системы управления муниципальным имуществом, находящимся в муниципальной собственности, в том числе земельными ресурсами и земельными участками государственной собственности на которые не разграничена, расположенными на территории городских и сельских поселений ;

повышение качества и доступности предоставления муниципальных услуг в муниципальном образовании Апшеронский район, в том числе муниципальных услуг, предоставляемых муниципальным казенным учреждением муниципального образования Апшеронский район «Управление капитально-строительством».

Для достижения целей программы необходимо решить следующие задачи:

выявление бесхозяйных объектов недвижимого имущества, своевременное проведение технической инвентаризации объектов недвижимого имущества и государственной регистрации прав на них;

полная инвентаризация объектов муниципальной собственности; оптимизация состава муниципального имущества муниципальной образования Апшеронский район;

приватизация муниципального имущества, не участвующего в реализации полномочий, предусмотренных действующим законодательством;

максимальное вовлечение объектов имущества района (зданий, строений, сооружений, движимого имущества) в хозяйственный оборот, в том числе предоставление в аренду, безвозмездное пользование;

повышение эффективности системы управления муниципальными предприятиями, в которых муниципальное образование Апшеронский район является учредителем;

формирование рынка земли;

планирование неналоговых поступлений, учет доходов и контроль за поступлением неналоговых платежей;

повышение качества исполнения функций в сфере развития системы управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами, находящимися в муниципальной собственности;

совершенствование управления сферой развития системы управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами, находящимися в муниципальной собственности;

обеспечение высокого уровня и качества работ по техническому надзору и контролю за строительством, реконструкцией и капитальным ремонтом в отношении объектов муниципальной собственности;

обеспечение целевого, эффективного использования бюджетных средств, направленных на финансирование строительства, реконструкции и капитальных ремонтов.

Сроки реализации муниципальной программы: 2015 - 2017 годы.

Информация о целях, задачах и характеризующих их целевых показателях муниципальной программы приводится по форме согласно таблице №1.

Таблица №1

**Цели, задачи и целевые показатели муниципальной программы
Муниципального образования Апшеронский район
«Управление муниципальным имуществом»**

Состав целевых показателей реализации подпрограммы определен исходя из достижения целей и решения задач муниципальной подпрограммы. Методика расчета целевых индикаторов выражена в количественных показателях и выложено нарастающим итогом.

№ п/п	Наименование целевого показателя	Единица измерения	2015 год	2016 год	2017 год	Муниципальная программа «Управление муниципальным имуществом»			
						1	2	3	4
1.1	количество выявленных бесхозяйных объектов недвижимого имущества	единица	2	4	6				
1.2	количество объектов недвижимого имущества, на которые издана техническая документация	единица	11	20	27				
1.3	количество объектов недвижимого имущества, на которые зарегистрированы	единица	63	129	198				

	ровано право собственности					
1.4	площадь проинвентаризированных объектов недвижимости, входящих в состав муниципальной казны, и объектов, принимаемых в состав имущества муниципальной казны	кв.м		2 787	3 787	4 787
1.5	количество оцененных земельных участков, для заключения договоров аренды и договоров купли-продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности	единиц		137	281	432
1.6	количество объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности, размер арендной платы за которые подлежит оценке	шт.		10	10	10
1.7	количество объектов оценки, находящихся в муниципальной собственности, для внесения в уставный капитал хозяйственных обществ	шт.		0	1	1

15

1.8	количество пакетов акций акционерных обществ, находящихся в муниципальной собственности, подлежащих оценке для их продажи	шт.		1	1	1
1.9	количество неиспользуемого или используемого не по назначению муниципального имущества, закрепленного за муниципальными учреждениями, передаваемого в казну муниципального образования	единиц		15	35	55
1.10	количество неиспользуемых объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности, подлежащих оценке для их приватизации	единиц		1	2	3
1.11	количество муниципальных предприятий и учреждений, подлежащих ликвидации и введение процедуры банкротства	единиц		4	4	4

16

1.12	количество объектов муниципальных предприятий, учреждений, имущества казны, подлежащих списанию	единиц		27	55	85
1.13	количество сформированных земельных участков для постановки их на государственный кадастровый учет	единиц		171	264	357
1.14	рост неналоговых доходов	%		10	10	10
1.15	исполнение доходной части бюджета по администрируемым доходам	%		100	100	100
1.16	количество объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности, прошедших текущий и капитальный ремонт из числа нуждающихся в нем	единиц		2	2	2
1.17	количество объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности за которые производится оплата коммунальных услуг из средств районного бюджета	единиц		2	2	2

17

	та					
1.18	площадь покрытий из тротуарной плитки	м2		87	87	87
1.19	количество транспортных средств, находящихся в муниципальной собственности, прошедших ремонт из числа нуждающихся в нем	единиц		1	1	1
1.20	освоение районных средств, предусмотренных для управления имущественных отношений Апшеронского района	%		100	100	100
1.21	количество разработанной проектно-сметной документации	шт.		138	283	435
1.22	количество объектов муниципальной собственности по которым осуществлен технический надзор и контроль за строительством, капитальным ремонтом и реконструкцией	шт.		104	213	327
1.23	количество земельных участков государственная собственность на которые будет разграничена	шт.		116	232	348

18

3. Перечень и краткое описание подпрограмм и основных мероприятий муниципальной программы

Решение указанных задач обеспечивается через систему мероприятий Программы, предусмотренных в следующих подпрограммах:

подпрограмма №1 «Повышение эффективности управления муниципальным имуществом и приватизации»;

подпрограмма №2 «Управление реализацией муниципальной программы и прочие мероприятия»

В рамках подпрограммы №1 «Повышение эффективности управления муниципальным имуществом и приватизации» реализуется направление по созданию условий для эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования Апшеронский район, земельными участками, находящимися в государственной собственности Краснодарского края в целях увеличения доходной части бюджета муниципального образования.

В рамках подпрограммы №2 «Управление реализацией муниципальной программы и прочие мероприятия» реализуется направление по повышению эффективности управления в сфере развития системы управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами, находящимися в муниципальной собственности.

Основное мероприятие №1 «Распоряжение земельными участками, находящимися в государственной собственности Краснодарского края» программы выделено исходя из цели, содержания и с учетом специфики механизмов, применяемых для решения определенных задач.

В соответствии с законом Краснодарского края от 10 октября 2006 года №1101-КЗ «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями Краснодарского края по распоряжению земельными участками, находящимися в государственной собственности Краснодарского края» в рамках основного мероприятия №1 «Распоряжение земельными участками, находящимися в государственной собственности Краснодарского края» выделяются следующие мероприятия:

Мероприятие № 1 «Организация и проведение торгов (конкурсов, аукционов) по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков в порядке, установленном законодательством»:

расходы, связанные с публикацией сообщений о наличии свободных земельных участков, предполагаемых для предоставления в аренду, извещением о проведении торгов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, а также информации о результатах торгов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков в средствах массовой информации;

расходы, связанные с оценкой рыночной стоимости права аренды земельных участков для проведения торгов по продаже права на заключение

2.1	Основное мероприятие №1 «Распоряжение земельными участками, находящимися в государственной собственности Краснодарского края».					
2.1.1	количество проведенных торгов (конкурсов, аукционов) по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности Краснодарского края в соответствии с Законом Краснодарского края от 10.10.2006 № 1101-КЗ	шт.		11	22	33
2.1.2	количество заключенных договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности Краснодарского края в соответствии с Законом Краснодарского края от 10.10.2006 № 1101-КЗ	шт.		116	232	348
2.2	Основное мероприятие №2 «Расходы, связанные с постановкой на учет автотранспортных средств»					
2.2.1	количество поставленных на учет автотранспортных средств	шт.		1	1	1
2.3	Основное мероприятие №3 «Расходы, связанные с выплатой денежных средств по исполнительным документам»					
2.3.1	количество исполнительных документов	шт.		1	1	1

договоров аренды земельных участков;
 Мероприятие № 2 «Предоставление земельных участков в аренду в порядке, установленном федеральным законодательством»:

предоставление земельных участков, заключение договоров аренды земельных участков и соглашений об изменении размера ежегодной арендной платы и размера пени за нарушения сроков внесения арендной платы, ведением лицевых счетов договоров аренды земельных участков, а также осуществление юридических действий по защите имущественных прав и законных интересов Краснодарского края в случае их нарушения арендаторами земельных участков и иными лицами.

Основное мероприятие №2 «Расходы, связанные с постановкой на учет автотранспортных средств» программы выделено исходя из цели, содержания и с учетом специфики механизмов, применяемых для решения определенных задач.

Мероприятие № 1 «Оплата госпошлины ГИБДД за постановку на учет автотранспортных средств».

Основное мероприятие №3 «Расходы, связанные с выплатой денежных средств по исполнительным документам»

Мероприятие № 1 «Возмещение затрат по исполнительным листам»

Перечень основных мероприятий муниципальной программы представлен в таблице №2

Таблица №2

Перечень основных мероприятий программы муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом» Анжеронский район «Управление муниципальным имуществом»

№ п/п	Наименование мероприятия	Ста	Источник финансирования	Объем (тыс. руб.) всего	В том числе по годам			Муниципальный заказчик, главный распорядитель (распорядитель) средств, исполнитель
					2015 год	2016 год	2017 год	
1	Цель-создание условий для эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом Анжеронский район, земельными участками, находящимися в государственной собственности Краснодарского края в целях увеличения доходной части бюджета муниципального образования	1	1	10				
1.1	Задача – формирование рынка земли	1.1.1	Основное мероприятие №1	289,2	289,2	96,4	96,4	
			распоряжение земельными участками, находящимися в государствен-					
			распоряжение №1					
			всего	289,2	96,4	96,4	96,4	
			краевой	289,2	96,4	96,4	96,4	
			бюджет					
			федераль-					
			ный бюд-					
			жет					
			районный					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	ной собственности Краснодарского края, в том числе:		бюджет						
			внебюджетные источники	-	-	-	-		
1.1.1.1	Мероприятие № 1 Организация и проведение торгов (конкурсов, аукционов) по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков в порядке, установленном законодательством		всего	289,2	96,4	96,4	96,4	Количество проведенных торгов (конкурсов, аукционов) по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности Краснодарского края в соответствии с Законом Краснодарского края от 10.10.2006 № 1101-КЗ: за 2015 год-11 торгов; за 2016 год-11	Управление имущественных отношений Апшеронского района
			краевой бюджет	289,2	96,4	96,4	96,4		
			федеральный бюджет	-	-	-	-		
			районный бюджет	-	-	-	-		
			внебюджетные источники	-	-	-	-		

23

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
								торгов; за 2017 год-11 торгов	
1.1.1.2	Мероприятие № 2 Предоставление земельных участков в аренду в порядке, установленном федеральным законодательством		всего	-	-	-	-	Количество заключенных договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности Краснодарского края в соответствии с Законом Краснодарского края от 10.10.2006 № 1101-КЗ: за 2015 год-116 договоров; за 2016 год-116 договоров; за 2017 год-116 договоров	
			краевой бюджет	-	-	-	-		
			федеральный бюджет	-	-	-	-		
			районный бюджет	-	-	-	-		
			внебюджетные источники	-	-	-	-		
1.2	Задача – повышение качества исполнения функций в сфере развития системы управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами, находящимися в муниципальной собственности								
1.2.1	Основное ме-		всего	2,9	2,9	-	-		

24

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	роприятие №2 «Расходы, свя- занные с поста- новкой на учет автотранспорт- ных средств»		краевой бюджет	-	-	-	-		
			федераль- ный бюд- жет	-	-	-	-		
			районный бюджет	2,9	2,9	-	-		
			внебюд- жетные ис- точники	-	-	-	-		
1.2.1.1	Мероприятие № 1 Оплата госпо- шлины ГИБДД за постановку на учет авто- транспортных средств		всего	2,9	2,9	-	-	количество по- ставленных на учет автотранс- портных средств: за 2015 год-1 шт.; за 2016 год-0; за 2017 год-0	Управление иму- щественных отно- шений Апшерон- ского района
			краевой бюджет	-	-	-	-		
			федераль- ный бюд- жет	-	-	-	-		
			районный бюджет	2,9	2,9	-	-		
		внебюд- жетные ис- точники	-	-	-	-			
1.2.2	Основное ме- роприятие №3 «Расходы, свя- занные с вы- платой денеж-		всего	12,2	12,2	-	-		
			краевой бюджет	-	-	-	-		
			федераль-	-	-	-	-		

25

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	ных средств по исполнитель- ным докумен- там»		ный бюд- жет						
			районный бюджет	12,2	12,2	-	-		
			внебюд- жетные ис- точники	-	-	-	-		
1.2.2.1	Мероприятие № 1 Возмещение за- трат по испол- нительным лис- там		всего	12,2	12,2	-	-	количество ис- полнительных документов: за 2015 год-1 шт.; за 2016 год-0; за 2017 год-0	Управление иму- щественных отно- шений Апшерон- ского района
			краевой бюджет	-	-	-	-		
			федераль- ный бюд- жет	-	-	-	-		
			районный бюджет	12,2	12,2	-	-		
		внебюд- жетные ис- точники	-	-	-	-			

26

4. Обоснование ресурсного обеспечения муниципальной программы

Финансирование мероприятий муниципальной программы предусматривается осуществлять за счет средств бюджета муниципального образования Апшеронский район с привлечением средств из краевого бюджета в соответствии с Законом Краснодарского края от 10.10.2006 года № 1101-КЗ «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями Краснодарского края по распоряжению земельными участками, находящимися в государственной собственности Краснодарского края», с Постановлением главы администрации (губернатор) Краснодарского края от 07 сентября 2009 г. № 779 «Об утверждении порядка расходования субвенций из краевого бюджета бюджетам муниципальных районов и городских округов Краснодарского края на осуществление отдельных государственных полномочий Краснодарского края по распоряжению земельными участками, находящимися в государственной собственности Краснодарского края», с Законом Краснодарского края от 12.12.2014 №3068-КЗ «О краевом бюджете на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов» (приложение №24,25 к закону Краснодарского края «О краевом бюджете на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов»).

Информация об общем объеме финансирования муниципальной программы по годам реализации и объемах финансирования по подпрограммам и основным мероприятиям муниципальной программы приводится по форме согласно таблице №3

Таблица №3

Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы Муниципального образования Апшеронский район «Управление муниципальным имуществом»

Наименование муниципальной программы	1	«Управление муниципальным имуществом»				2	Источники финансирования	3	4	5	6	7					
		пальной программы, подпрограммы муниципальной программы, основного мероприятия	финансирования	финансирования, все-го (тыс. руб.)	в том числе по годам								2015 год	2016 год	2017 год		
Муниципальная программа Муниципального образования Апшеронский район «Управление муниципальным имуществом»	1	Источники финансирования	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12					
													Всего	46 597,7	17 308,0	15 190,9	14 098,8
													краевой бюджет	289,2	96,4	96,4	96,4
													федеральный бюджет	-	-	-	-
													районный бюджет	46 308,5	17 211,6	15 094,5	14 002,4
													внебюджетные источники	-	-	-	-
													Всего	6 072,8	3 072,8	1 500,0	1 500,0
													краевой бюджет	-	-	-	-
													федеральный бюджет	-	-	-	-
													районный бюджет	6 072,8	3 072,8	1 500,0	1 500,0
«Повышение эффективности управления муниципальной имущественной организацией»	2	Источники финансирования	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12					
Всего													6 072,8	3 072,8	1 500,0	1 500,0	
краевой бюджет													-	-	-	-	
федеральный бюджет													-	-	-	-	
районный бюджет													6 072,8	3 072,8	1 500,0	1 500,0	
внебюджетные источники													-	-	-	-	
Всего													6 072,8	3 072,8	1 500,0	1 500,0	
краевой бюджет													-	-	-	-	
федеральный бюджет													-	-	-	-	
районный бюджет													6 072,8	3 072,8	1 500,0	1 500,0	

		внебюджетные источники	-	-	-	-
Подпрограмма № 2	«Управление реализацией муниципальной программы и прочие мероприятия»	всего	40 220,6	14 123,7	13 594,5	12 502,4
		краевой бюджет	-	-	-	-
		федеральный бюджет	-	-	-	-
		районный бюджет	40 220,6	14 123,7	13 594,5	12 502,4
		внебюджетные источники	-	-	-	-
Основное мероприятие №1	«Распоряжение земельными участками, находящимися в государственной собственности Краснодарского края»	Всего	289,2	96,4	96,4	96,4
		краевой бюджет	289,2	96,4	96,4	96,4
		федеральный бюджет	-	-	-	-
		районный бюджет	-	-	-	-
		внебюджетные источники	-	-	-	-
Основное мероприятие №2	«Расходы, связанные с постановкой на учет автотранспортных средств»	Всего	2,9	2,9	-	-
		краевой бюджет	-	-	-	-
		федеральный бюджет	-	-	-	-
		районный бюджет	2,9	2,9	-	-
		внебюджетные источники	-	-	-	-
Основное мероприятие №3	«Расходы, связанные с выплатой денежных средств по исполнительным документам»	Всего	12,2	12,2	-	-
		краевой бюджет	-	-	-	-

29

	средств по исполнительным документам»	федеральный бюджет	-	-	-	-
		районный бюджет	12,2	12,2	-	-
		внебюджетные источники	-	-	-	-

30

5. Прогноз сводных показателей муниципальных заданий на оказание муниципальных услуг (выполнения работ) муниципальными учреждениями муниципального образования Апшеронский район в сфере реализации муниципальной программы на очередной финансовый год и на плановый период

Муниципальные задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) в рамках программы не формируются.

6. Меры правового регулирования в сфере реализации муниципальной программы

Сведения об основных мерах правового регулирования в сфере реализации муниципальной программы представлены в таблице №4.

Таблица №4

Сведения об основных мерах правового регулирования в сфере реализации муниципальной программы муниципального образования Апшеронский район «Управление муниципальным имуществом»

№ п/п	Вид правового акта	Основные положения правового акта	Ответственный исполнитель (соисполнитель)	Ожидаемые сроки принятия
1	2	3	4	5
Подпрограмма №1				
«Повышение эффективности управления муниципальным имуществом и приватизации»				
Решение Совета муниципального образования Апшеронский район	об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения объектами муниципальной собственности муниципального образования Апшеронский район	Управление имуществом Апшеронского района	ежегодно, в течение всего срока реализации муниципальной программы	
Подпрограмма №2				
«Управление реализацией муниципальной программы и прочие мероприятия»				
Приказ управления имуществом Апшеронского района	о составе и обязанностях постоянно действующей комиссии по внутреннему финансовому контролю	Управление имуществом Апшеронского района	ежегодно, в течение всего срока реализации муниципальной программы	

1					
2					
3					
4					
5					

7. Методика оценки эффективности реализации муниципальной программы

Оценка эффективности реализации муниципальной программы проводится в соответствии с Типовой методикой оценки эффективности реализации муниципальной программы, Приложением № 6 к Порядку принятия решения о разработке, формировании, реализации и оценки эффективности реализации муниципальных программ муниципального образования Апшеронский район, утвержденному постановлением администрации муниципального образования Апшеронский район от 05.06.2014 года № 728 «Об утверждении Порядка принятия решения о разработке, формировании, реализации и оценки эффективности реализации муниципальных программ муниципального образования Апшеронский район».

8. Механизм реализации муниципальной программы и контроль за ее выполнением

Текущее управление муниципальной программы осуществляет управленческие и имущественные отношения Апшеронского района – координатор муниципальной программы.

Управление имущественных отношений Апшеронского района в процессе реализации муниципальной программы:

- обеспечивает разработку муниципальной программы;
- формирует структуру муниципальной программы;
- организует реализацию муниципальной программы;
- принимает решение о необходимости внесения в установленном порядке изменений в муниципальную программу;
- несет ответственность за достижение целевых показателей муниципальной программы;

осуществляет подготовку предложений по объемам и источникам финансирования реализации муниципальной программы;

проводит мониторинг реализации муниципальной программы;

ежегодно проводит оценку эффективности реализации муниципальной программы;

готовит ежегодный доклад о ходе реализации муниципальной программы и оценке эффективности ее реализации (далее - доклад о ходе реализации муниципальной программы);

предоставляет информацию в отдел организационно-кадровой работы администрации муниципального образования Апшеронский район о ходе реализации и достигнутых результатах муниципальной программы для размещения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

осуществляет иные полномочия, установленные муниципальной программой.

Ежегодно, не позднее 1 декабря текущего финансового года, координатор муниципальной программы утверждает план реализации муниципальной программы на очередной год и плановый период (далее - план реализации муниципальной программы).

В плане реализации муниципальной программы отражаются:

контрольные события, оказывающие существенное влияние на сроки и результаты реализации муниципальной программы (с указанием их сроков и ожидаемых результатов, позволяющих определить наступление контрольного события программы);

координатор муниципальной программы (подпрограммы) и (или) участники муниципальной программы, ответственные за контрольные события муниципальной программы.

В целях обеспечения эффективного мониторинга реализации муниципальной программы координатор муниципальной программы ежегодно, не позднее 31 декабря текущего финансового года, разрабатывает и утверждает детальный план-график реализации муниципальной программы на очередной год и плановый период.

Координатор муниципальной программы ежеквартально в срок до 20 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, предоставляет в управление экономического развития, заполненные отчетные формы мониторинга реализации муниципальной программы.

Координатор муниципальной программы ежегодно до 15 февраля года, следующего за отчетным годом, направляет в управление экономического развития доклад о ходе реализации муниципальной программы на бумажных и электронных носителях.

Содержание отчета о ходе работ по муниципальной программе устанавливается нормативным правовым актом администрации муниципального образования Апшеронский район.

Координатор муниципальной программы с учетом выделяемых на реализацию программ финансовых средств ежегодно уточняет целевые показатели и затраты по программным мероприятиям, механизм реализации программ, состав исполнителей в докладах о результатах и основных направлениях деятельности главных распорядителей средств местного бюджета в установленном порядке.

Доклад о ходе реализации муниципальной программы должен содержать:

сведения о фактических объемах финансирования муниципальной программы в целом и по каждому мероприятию основных мероприятий в разрезе источников финансирования;

сведения о фактическом выполнении мероприятий основных мероприятий с указанием причин их невыполнения или неполного выполнения;

сведения о соответствии фактически достигнутых целевых показателей реализации муниципальной программы и входящих в ее состав основных меро-

приятий плановым показателям, установленным муниципальной про-

граммой;

оценку эффективности реализации муниципальной муниципальной программы.

По муниципальной программе, срок реализации которой завершился в отчетном году, координатор муниципальной программы представляет в управление экономического развития доклад о результатах ее выполнения, включая оценку эффективности реализации муниципальной программы за истекший год и весь период реализации муниципальной программы.

В случае несоответствия результатов выполнения муниципальной программы целям и задачам, а также невыполнения показателей результативности, утвержденных муниципальной программой, координатор муниципальной программы готовит предложения о корректировке сроков реализации муниципальной программы и перечня программных мероприятий и согласует предложения с рабочей группой.

Начальника управления имущественных отношений Апшеронского района



Р.Х. Савицкий

Приложение №1
к муниципальной программе
муниципального образования
Апшеронский район
«Управление муниципальным имуществом»

Подпрограмма №1
«Повышение эффективности управления муниципальным имуществом и приватизации»

Паспорт
ПОДПРОГРАММЫ
«Повышение эффективности управления муниципальным имуществом и приватизации»

Координатор подпрограммы	Управление имущественных отношений Апшеронского района
Участники подпрограммы	отсутствуют
Цели подпрограммы	создание условий для эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования Апшеронский район в целях увеличения доходной части бюджета муниципального образования
Задачи подпрограммы	выявление бесхозяйных объектов недвижимого имущества, своевременное проведение технической инвентаризации объектов недвижимого имущества и государственной регистрации прав на них полная инвентаризация объектов муниципальной собственности оптимизация состава муниципального имущества муниципального образования Апшеронский район приватизация муниципального имущества, не участвующего в реализации полномочий, предусмотренных действующим законодательством максимальное вовлечение объектов имущества района (зданий, строений, сооружений, движимого имущества) в хозяйственный оборот, в том числе предоставление в аренду, безвозмездное пользование повышение эффективности системы управления муниципальными предприятиями, в которых муниципальное образование Апшеронский

район является учредителем формирования рынка земли планирование неналоговых поступлений, учет доходов и контроль за поступлением неналоговых платежей	количество выявленных бесхозяйных объектов недвижимого имущества количество объектов недвижимого имущества, на которые изготовлена техническая документация количество объектов недвижимого имущества, на которые зарегистрировано право собственности площадь проинвентаризованных объектов недвижимости, входящих в состав муниципальной казны, и объектов, принимаемых в состав имущества муниципальной казны количество оцененных земельных участков, для заключения договоров аренды и договоров купли-продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности количество объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности, размер арендной платы за которые подлежит оценке количество объектов оценки, находящихся в муниципальной собственности, для внесения в уставный капитал хозяйственных обществ количество пакетов акций акционерных обществ, находящихся в муниципальной собственности, подлежащих оценке для их продажи количество неиспользуемого или используемого не по назначению муниципального имущества, закрепленного за муниципальными учреждениями, передаваемого в казну муниципального образования количество неиспользуемых объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности, подлежащих оценке для их приватизации количество муниципальных предприятий и учреждений, подлежащих ликвидации и введение процедуры банкротства количество объектов муниципальных предпри-
	Перечень целевых показателей подпрограммы

<p>ятий, учреждений, имущества казны, подлежащих списанию</p> <p>количество сформированных земельных участков для постановки их на государственной кадастровый учет</p> <p>рост неналоговых доходов</p> <p>исполнение доходной части бюджета по администрируемым доходам</p> <p>количество объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности, прошедших текущий и капитальный ремонт из числа нуждающихся в нем</p> <p>количество объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности за которые производится оплата коммунальных услуг из средств районного бюджета</p> <p>площадь покрытий из тротуарной плитки</p> <p>количество транспортных средств, находящихся в муниципальной собственности, прошедших ремонт из числа нуждающихся в нем</p>	<p>2015-2017 годы</p> <p>общий объем бюджетных ассигнований на реализацию подпрограммы составляет 6 072,8 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>из средств районного бюджета</p> <p>2015 год – 3 072,8 тыс. рублей</p> <p>2016 год – 1 500,0 тыс. рублей</p> <p>2017 год – 1 500,0 тыс. рублей</p> <p>управление имущественных отношений Апшеронского района</p>
<p>Этапы и сроки реализации подпрограммы</p> <p>Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы</p> <p>Контроль за выполнением подпрограммы</p>	

1. Характеристика текущего состояния и прогноз повышение эффективности управления муниципальным имуществом и приватизации

Федеральным законом "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" от 06.10.2003 № 131-ФЗ муниципальная собственность определена как экономическая основа местного самоуправления. Управление муниципальной собственностью предполагает решение вопросов местного значения и отдельных государственных полномочий, переданных от субъекта Российской Федерации, путем наиболее целесообразного использования собственного имущества муниципального образования. Эффективное использование муниципального имущества включает в себя обеспече-

ние его сохранности, развития, функционирования и использования всех объектов муниципальной собственности в интересах муниципального образования, в том числе извлечение дохода, в целях наиболее полного покрытия расходных обязательств и планов развития муниципального образования.

Одним из средств повышения эффективности использования и развития муниципальной собственности является оптимизация ее структуры. Реализуя это направление, необходимо сокращать часть муниципального имущества, не используемого (невыстребованного) для выполнения закрепленных за органом местного самоуправления полномочий.

Управление муниципальным имуществом основывается на принципах строгого соответствия состава муниципального имущества полномочиям органов местного самоуправления и обеспечения эффективности использования имущества при оптимальном уровне расходов на управление.

Эффективное использование и вовлечение в хозяйственный оборот объектов недвижимости, свободных земельных участков, расположенных в границах Апшеронского района, не может быть осуществлено без построения целостной системы учета таких объектов, а также их правообладателей.

Основными направлениями деятельности Управления имущественных отношений Апшеронского района являются оказание муниципальных услуг, выполнение работ и исполнение муниципальных функций в целях реализации предусмотренных законодательством Российской Федерации полномочий органов местного самоуправления в сфере земельно-имущественных отношений.

Управление имущественных отношений Апшеронского района осуществляет полномочия, которые возложены на органы местного самоуправления в данной сфере, в т.ч. обеспечивает межевание земельных участков, их постановку на земельно-кадастровый учет, изготовление технической документации на объекты недвижимости, государственную регистрацию прав муниципальной собственности на имуществомный комплекс (объект, земля) и права оперативного управления, формирует реестры объектов недвижимости и земельных участков на основании данных государственной регистрации права собственности муниципального образования Апшеронский район, осуществляет функции управления и распоряжения земельными участками, объектами недвижимости, обеспечивает эффективность их использования.

Решение проблем, связанных с решением вопросов земельно-имущественных отношений программно-целевым методом, обусловлено его высокой эффективностью, возможностью сбалансированного и последовательного выполнения мероприятий.

Основные преимущества программно-целевого метода заключаются в том, что он позволяет обеспечить консолидацию и целевое использование финансовых ресурсов, необходимых для реализации Программы, а также способствует эффективному планированию и мониторингу результатов реализации Программы. В рамках Программы определены показатели, которые позволяют ежегодно оценивать результаты реализации мероприятий.

В состав имущества муниципального образования Апшеронский район входят:

- имущество, закрепленное на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями;
- имущество, закрепленное на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями;
- имущество, составляющее казну муниципального образования;
- акции (доли в уставных капиталах) хозяйственных обществ, принадлежащих муниципальному образованию;
- земельные участки, на которые в силу законодательства возникло право муниципальной собственности.

В настоящее время Управление имуществом отношений Апшеронского района является главным администратором доходов бюджета по использованию муниципального имущества муниципального образования Апшеронский район, а именно:

доходы в виде прибыли, приходящейся на доли в уставных (складочных) капиталах хозяйственных товариществ и обществ, или дивидендов по акциям, принадлежащим муниципальным районам;

доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов управления муниципальных районов и созданных ими учреждений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений);

доходы от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей муниципальных унитарных предприятий, созданных муниципальными районами;

доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности муниципальных районов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в частности реализации основных средств по указанному имуществу;

По результатам работы Управления имуществом отношений Апшеронского района за 2013 год в бюджет муниципального образования Апшеронский район поступило доходов на общую сумму 12 984,36 тыс.рублей. За аналогичный период прошлого года 10 113,1 тыс. руб.

№ п/п	Виды доходов	2012 (тыс.рублей)	год 2013 (тыс.рублей)	год
	Доходы от реализации имущества	8400,5	11084,96	
	Доходы от аренды имущества	1518,7	1781,2	
	Поступление части прибыли муниципальных унитарных предприятий	58,4	81,3	
	Поступление дивидендов	135,5	36,9	

участия в хозяйственных обществах (ООО, ОАО)		
ИТОГО	10 113,1	12 984,36

По состоянию на 31.12.2013 года в реестре муниципальной собственности муниципального образования Апшеронский район учтено:

-7 муниципальных унитарных предприятий;

-81 муниципальное учреждение;

- 642 объекта недвижимости муниципальной собственности;

По состоянию на 01.01.2014 года в собственности муниципального образования находятся:

1 230 акций (30,15%) ОАО «Апшеронскгаз»

75 акций (37,5%) ОАО «Апшеронск-Лагонаки»

1,19% ООО СТК «Нежный»

1 000 акций (1%) ОАО «НЭСК»

Общая первоначальная (восстановительная) стоимость имущества (движимого и недвижимого), находящегося в муниципальной собственности - 1 459 374,40 тыс.рублей.

Общая первоначальная (восстановительная) стоимость объектов недвижимости, закрепленных за:	муниципальными унитарными предприятиями	9 725,0 тыс.руб.
	муниципальными казенными предприятиями	0,0 руб.
	муниципальными автономными учреждениями	32 980,40 тыс.руб.
	муниципальными бюджетными учреждениями	721 466,80 тыс.руб.
	муниципальными казенными учреждениями	75 496,49 тыс.руб.
	казной	216 544,70 тыс.руб.

В сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования Апшеронский район и земельными участками, находящимися в муниципальной собственности существуют следующие проблемы:

наличие объектов недвижимого имущества, в отношении которых поставка на государственный кадастровый учёт не проведена;

наличие объектов недвижимого имущества, в отношении которых имеется техническая документация, но требуется обновление и уточнение технических характеристик объектов, адресной части, наименований объектов и т.д.;

наличие недвижимого имущества, в отношении которого право собственности муниципального образования муниципального образования Апшеронский район не зарегистрировано.

Основной составляющей неналоговых поступлений в бюджет муниципального образования Апшеронский район являются доходы от распоряжения и использования имущества, в том числе земельными участками. Учитывая сокращение физического объёма муниципальной собственности вследствие об-

ветшения объектов, приватизации, процедуры разграничения собственности между различными уровнями публичной власти, поступления доходов от имущества будут иметь тенденцию к уменьшению.

Суммы прогнозируемых поступлений на 2015 год, сложились из следующих показателей:

1) реализация имущества не прогнозируется, поступление денежных средств от продажи имущества с рассрочкой платежей будет осуществляться по сентябрь 2014 года;

2) в части поступлений от доходов в виде прибыли ожидаются поступления от дивидендов по акциям в сумме 50.0 тыс. рублей от ОАО "Апшеронск - Лагонаки".

3) платежи от государственных и муниципальных унитарных предприятий прогнозируются на 2015 год на уровне поступлений 2014 года - 50.0 тыс. рублей :

Муниципальное предприятие "Архградцентр" - в сумме 50.0 тыс. рублей, так как не планируется пересмотра расценок, установленных преysкурантом стоимости платных услуг, который утверждён решением Совета муниципального образования Апшеронский район от 15 августа 2013 года № 262 "Об утверждении тарифов на услуги, оказываемые Муниципальным предприятием муниципального образования "Архитектурно-градостроительный центр"; а также в связи с неравномерностью поступлений в течение текущего года: за 4 кв. 2013 года произведена оплата в сумме 6.1 тыс. рублей, за 1 квартал 2014 года - в сумме 31.0 тыс. рублей, за 2 кв. - в сумме 10.9 тыс. рублей;

- Муниципальное унитарное предприятие "Муниципального образования Апшеронский район "Управление капитального строительства"- преобразуется в казённое учреждение муниципального образования, в связи с чем, поступлений в 2015 году от данного учреждения не ожидается.

В соответствии с решением Совета муниципального образования Апшеронский район от 27.12.2013 №287 « О районном бюджете на 2014год и на плановый период 2015 и 2016 годов» бюджетное задание от поступления доходов от приватизации муниципального имущества на 2014 год составляет 2 939,0 тыс.рублей, на 2015 год -0 тыс.рублей, на 2016год -0 тыс.рублей.

По состоянию на 01 января 2015г. в казне муниципального образования Апшеронский район числится 234 объекта недвижимого имущества. Средний физический износ зданий и сооружений муниципального имущества муниципальной образования Апшеронский район составляет 80% .

Своевременное проведение текущего и капитального ремонта зданий и сооружений муниципального имущества муниципальной образования Апшеронский район и благоустройство прилегающих к зданиям территорий является одним из основных путей решения задачи по созданию условий для эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом Апшеронского района в целях увеличения доходной части бюджета муниципального образования.

В целях оптимизации расходов и сокращения штатной численности муниципального бюджетного учреждения здравоохранения «Центральная район-

ная больница» отделение переливание крови и женская консультация, находящиеся по адресу: г.Апшеронск, пер.Транспортный ,13 переехали по адресу: г.Апшеронск, ул.Социалистическа,1. Освобожденные нежилые помещения расположены на первом этаже многоквартирного жилого дома.

Системы отопления жилых домов являются централизованной и отключение первого этажа от локальной системы отопления невозможно. Поскольку помещения первого этажа находятся в собственности муниципального образования Апшеронский район, расходы по отоплению помещения производятся за счет средств районного бюджета.

В казне муниципального образования Апшеронский район числится межпоселковый газопровод высокого давления х.Николаенко-ст.Нефтяная. В составе указанного газопровода имеется станция катодной защиты, задачей которой является улавливание блуждающих токов в грунте с целью защиты подземной части трубопроводов от коррозии по трассе их залегания. В настоящее время энергоснабжение станции катодной защиты газопровода обеспечивается ОАО «Кубаньэнерго». Отключение станции катодной защиты от электроэнергии приведет к необратимым коррозионным процессам газопровода, что в свою очередь повлечет проведение ремонтных работ, в сотни раз превышающих сумму затрат на оплату электроэнергии. В целях недопущения отключения станции катодной защиты от электроэнергии предусматриваются средства на оплату электрической энергии.

Своевременное проведение ремонта автобуса специального НЕФАЗ-1208-11-13 и приобретение запасных частей на автобус является одним из основных путей решения задачи по созданию условий для эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом Апшеронского района.

Сроки реализации подпрограммы: 2015 - 2017 годы.

2.Цели, задачи и целевые показатели достижения целей и решения задач, сроки и этапы реализации подпрограммы

Целью подпрограммы является:

создание условий для эффективного управления и распоряжения муниципальной имущественной частью бюджета муниципального образования Апшеронский район в целях увеличения доходной части бюджета муниципального образования.

Для достижения цели подпрограммы необходимо решить следующие задачи:

выявление бесхозяйных объектов недвижимого имущества, своевременное проведение технической инвентаризации объектов недвижимого имущества и государственной регистрации прав на них;

полная инвентаризация объектов муниципальной собственности;

оптимизация состава муниципального имущества муниципальной образования Апшеронский район;

приватизация муниципального имущества, не участвующего в реализации полномочий, предусмотренных действующим законодательством;

максимальное вовлечение объектов имущества района (зданий, строений, сооружений, движимого имущества) в хозяйственный оборот, в том числе предоставление в аренду, безвозмездное пользование;

повышение эффективности системы управления муниципальными предприятиями, в которых муниципальное образование Апшеронский район является учредителем;

формирование рынка земли;

планирование неналоговых поступлений, учет доходов и контроль за поступлением неналоговых платежей.

Информация о целях, задачах и характеризующих их целевых показателях подпрограммы приводится по форме согласно таблице № 1

Таблица №1

**Цели, задачи и целевые показатели подпрограммы №1
«Повышение эффективности управления муниципальным имуществом и приватизации»**

Состав целевых показателей реализации подпрограммы определен исходя из достижения целей и решения задач муниципальной подпрограммы. Методика расчета целевых индикаторов выражена в количественных показателях и выделено нарастающим итогом.

№ п/п	Наименование целевого показателя	Единица измерения	3	4	Подпрограмма №1 «Повышение эффективности управления муниципальным имуществом и приватизации»		
					2015 год	2016 год	2017 год
1	2				6	7	
1.1	количество выявленных бесхозяйных объектов недвижимого имущества	единиц		2	4	6	
1.2	количество объектов недвижимого имущества, на которые изготовлена техническая документация	единиц		11	20	27	
1.3	количество объектов недвижимого имущества, на которые зарегистрировано право собственности	единиц		63	129	198	

1.4	площадь проинвентаризированных объектов недвижимости, входящих в состав муниципальной казны, и объектов, принимаемых в состав имущества муниципальной казны	кв.м		2 787	3 787	4 787
1.5	количество оцененных земельных участков, для заключения договоров аренды и договоров купли-продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности	единиц		137	281	432
1.6	количество объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности, размер арендной платы за которые подлежит оценке	шт.		10	10	10
1.7	количество объектов оценки, находящихся в муниципальной собственности, для внесения в уставный капитал хозяйственных обществ	шт.		0	1	1
1.8	количество пакетов акций акционерных обществ, находящихся в муниципальной собственности, подлежащих оценке для их продажи	шт.		1	1	1

47

1.9	количество неиспользуемого или используемого не по назначению муниципального имущества, закрепленного за муниципальными учреждениями, передаваемого в казну муниципального образования	единиц		15	35	55
1.10	количество неиспользуемых объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности, подлежащих оценке для их приватизации	единиц		1	2	3
1.11	количество муниципальных предприятий и учреждений, подлежащих ликвидации и введение процедуры банкротства	единиц		4	4	4
1.12	количество объектов муниципальных предприятий, учреждений, имущества казны, подлежащих списанию	единиц		27	55	85
1.13	количество сформированных земельных участков для постановки их на государственный кадастровый учет	единиц		171	264	357

48

1.14	рост неналоговых доходов	%		10	10	10
1.15	исполнение доходной части бюджета по администрируемым доходам	%		100	100	100
1.16	количество объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности, прошедших текущий и капитальный ремонт из числа нуждающихся в нем	единиц		2	2	2
1.17	количество объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности за которые производится оплата коммунальных услуг из средств районного бюджета	единиц		2	2	2
1.18	площадь покрытий из тротуарной плитки	м2		87	87	87
1.19	количество транспортных средств, находящихся в муниципальной собственности, прошедших ремонт из числа нуждающихся в нем	единиц		1	1	1

49

3.Перечень мероприятий подпрограммы

Перечень мероприятий подпрограммы представлен в таблице №2.

Таблица №2

Перечень мероприятий подпрограммы №1

«Повышение эффективности управления муниципальным имуществом и приватизации»

№ п/п	Наименование мероприятия	Статус <*>	Источник финансирования	Объем финансирования, всего (тыс. руб.)	В том числе по годам			Непосредственный результат реализации мероприятия	Муниципальный заказчик, главный распорядитель (распорядитель) бюджетных средств, исполнитель
					2015 год	2016 год	2017 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Цель		Создание условий для эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования Апшеронский район в целях увеличения доходной части бюджета муниципального образования						
1.1	Задача Выявление бесхозяйных объектов недвижимого имущества, своевременное проведение технической инвентаризации объектов недвижимого имущества и государственной регистрации прав на них								
1.1.1	Мероприятие №1 Выявление бесхозяйных объектов недвижимого имущества		Всего					Выявление бесхозяйных объектов недвижимого	управление имущественных отношений Апшеронского района
			краевой бюджет	-	-	-	-		

50

							имущест- ва: за 2015г-2 объекта за 2016г-2 объекта за 2017г-2 объекта	
		федеральный бюджет	-	-	-	-		
		районный бюджет						
		внебюджет- ные источни- ки	-	-	-	-		
1.1.2	Мероприятие № 2 Проведение технической ин- вентаризации объектов не- движимого имущества	Всего	255,0	106,0	85,0	64,0	Проведение технической ин- вентаризации объектов недвижи- мого имущест-	управление имущественных отношений Апшеронского района
		краевой бюджет	-	-	-	-		
		федеральный бюджет	-	-	-	-		
		районный бюджет	255,0	106,0	85,0	64,0		

		внебюджет- ные источни- ки	-	-	-	-	ва: за 2015г- 11 объек- тов не- движимо- сти за 2016г- 9 объектов недвижи- мости за 2017г-7 объектов недвижи- мости	
1.1.3	Мероприятие № 3 Государствен- ная регистрация права муници- пальной собст- венности района на объекты не- движимого имущества	Всего	-	-	-	-	Государ- ственная регистра- ция: за 2015г-63 свидетельства за 2016г- 66 свиде- тельств за 2017г- 69 свиде- тельств	управление имущественных отношений Апшеронского района
		краевой бюджет	-	-	-	-		
		федеральный бюджет	-	-	-	-		
		районный бюджет	-	-	-	-		
		внебюджет- ные источни-	-	-	-	-		

			ки						
1.2	Задача Полная инвентаризация объектов муниципальной собственности								
1.2.1	Мероприятие № 4 Инвентаризация имущества		Всего	-	-	-	-	площадь проинвентаризованных объектов недвижимости, входящих в состав муниципальной казны, и объектов, принимаемых в состав имущества муниципальной казны : за 2015г-2787 м2	управление имущественных отношений Апшеронского района
краевой бюджет			-	-	-	-			
федеральный бюджет			-	-	-	-			
районный бюджет			-	-	-	-			
внебюджетные источники			-	-	-	-			

53

								за 2016г-1000 м2 за 2017г-1000 м2	
1.2.2	Мероприятие № 5 Проведение оценки земельных участков, необходимых для проведения торгов по продаже права на заключение договоров аренды и договоров купли-продажи		Всего	1 296,0	411,0	432,0	453,0	количество оцененных земельных участков, для заключения договоров аренды и договоров купли-продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности : за	управление имущественных отношений Апшеронского района
краевой бюджет			-	-	-	-			
федеральный бюджет			-	-	-	-			
районный бюджет			1 296,0	411,0	432,0	453,0			
внебюджетные источники			-	-	-	-			

54

							2015г-137 шт. 2016г-144 шт. 2017г-151 шт.		
1.2.3	Мероприятие № 6 Проведение независимой оценки муниципального имущества, для внесения стоимости в реестр		Всего	388,4	122,4	133,0	133,0	количество объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности, размер арендной платы за которые подлежит оценке : за 2015г-10 объектов; за 2016г-	управление имущественных отношений Апшеронского района
		краевой бюджет							
		федеральный бюджет	-	-	-	-			
		районный бюджет	388,4	122,4	133,0	133,0			

			внебюджетные источники	-	-	-	-	0; за 2017г-0; количество объектов оценки, находящихся в муниципальной собственности, для внесения в уставной капитал хозяйственных обществ: за 2015г-0; за 2016г-1 объект ; за 2017г-0; количество пакетов ак-
--	--	--	------------------------	---	---	---	---	---

								ций акционерных обществ, находящихся в муниципальной собственности, подлежащих оценке для их продажи: за 2015г- 1 объект; за 2016г- 0 ; за 2017г- 0;
1.3	Задача Оптимизация состава муниципального имущества муниципального образования Апшеронский район							

1.3.1	Мероприятие №7 Передача неиспользуемого или используемого не по назначению муниципального имущества, закрепленного за муниципальными учреждениями в казну муниципального образования	всего	-	-	-	-	количество неиспользуемого или используемого не по назначению муниципального имущества, закрепленного за муниципальными учреждениями передаваемого в казну муниципального образования:	управление имущественных отношений Апшеронского района
		краевой бюджет	-	-	-	-		
		федеральный бюджет	-	-	-	-		
		районный бюджет	-	-	-	-		

		внебюджетные источники	-	-	-	-	образования: за 2015г-15 объектов за 2016г-20 объектов за 2017г-20 объектов	
1.3.2	Мероприятие №8 Реализация неиспользуемого муниципального имущества, приватизация муниципального имущества	всего	-	-	-	-	количество неиспользуемых объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности, подлежащих оценке для их приватизации: за 2015г-1	управление имущественных отношений Апшеронского района
		краевой бюджет	-	-	-	-		
		федеральный бюджет	-	-	-	-		
		районный бюджет	-	-	-	-		
		внебюджетные источники	-	-	-	-		
		краевой бюджет	-	-	-	-		

59

		федеральный бюджет	-	-	-	-	объект за 2016г-1 объект за 2017г-1 объект	
		районный бюджет	-	-	-	-		
		внебюджетные источники	-	-	-	-		
1.4	Задача Приватизация муниципального имущества, не участвующего в реализации полномочий, предусмотренных действующим законодательством							
1.4.1	Мероприятие №9 Реализация муниципального имущества в соответствии с прогнозным планом на соответствующий год	всего	-	-	-	-	Исполнение доходной части бюджета по администрируемому доходу: 2015 год-100%; 2016 год-100%; 2017 год-100%.	управление имущественных отношений Апшеронского района
		краевой бюджет	-	-	-	-		
		федеральный бюджет	-	-	-	-		
		районный бюджет	-	-	-	-		
		внебюджетные источники	-	-	-	-		

60

1.5	Задача Максимальное вовлечение объектов имущества района (зданий, строений, сооружений, движимого имущества) в хозяйственный оборот, в том числе предоставление в аренду, безвозмездное пользование								
1.5.1	Мероприятие № 10 Текущий ремонт части фасада здания, части здания столовой Литер А, расположенного по адресу: г. Апшеронск, ул. Коммунистическая, 19		всего	300,0	300,0	-	-	Количество объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности, прошедших текущий и капитальный ремонт из числа нуждающихся в нем: 2015 год - 2 объекта; 2016 год - 0;	управление имущественных отношений Апшеронского района
		краевой бюджет	-	-	-	-			
		федеральный бюджет	-	-	-	-			
		районный бюджет	300,0	300,0	-	-			
		внебюджетные источники	-	-	-	-			
1.5.2	Мероприятие № 11 Утепление перекрытий части здания столовой Литер А, расположенного по адресу: г. Апшеронск, ул. Коммунистическая, 19		всего	99,9	99,9	-	-		
		краевой бюджет	-	-	-	-			
		федеральный бюджет	-	-	-	-			
		районный бюджет	99,9	99,9	-	-			
		внебюджетные источники	-	-	-	-			

								2017 год - 0.	
1.5.3	Мероприятие №12 Благоустройство части территории, прилегающей к зданию, расположенного по адресу: г.Апшеронск ул.Коммунистическая,19		всего	77,3	77,3	-	-	Площадь покрытий из тротуарной плитки: 2015 год - 87 м2; 2016 год - 0; 2017 год - 0.	управление имущественных отношений Апшеронского района
		краевой бюджет							
		федеральный бюджет							
		районный бюджет	77,3	77,3	-	-			
		внебюджетные источники							
1.5.4	Мероприятие №13 Ремонт автобуса специального Нефаз-4208-11-13 (ремонт двигателя) и приобретение шин на		всего	250,0	250,0	-	-	количество транспортных средств, находящихся в муниципальной собственности	управление имущественных отношений Апшеронского района
		краевой бюджет							
		федеральный бюджет							
		районный бюджет	250,0	250,0	-	-			

	автобус.		бюджет						ности, прошедших ремонт из числа нуждающихся в нем: 2015 год-1 единица; 2016 год-0; 2017 год - 0.	
			внебюджетные источники							
1.5.5	Мероприятие № 14 Оплата коммунальных услуг: -за отопление помещения отделения переливания крови и помещения женской консультации, расположенной по адресу: г.Апшеронск, пер. Транспорт-		всего	157,4	157,4	-	-		Количество объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности за которые производится оп-	управление имущественных отношений Апшеронского района
			краевой бюджет	-	-	-	-			
			федеральный бюджет	-	-	-	-			
			районный бюджет	157,4	157,4	-	-			
			внебюджетные источники	-	-	-	-			

	ный ,13; -за потребляемую электроэнергию при эксплуатации неавтоматической станции катодной защиты на межпоселковом газопроводе высокого давления х.Николаенко-ст.Нефтяная								лата коммунальных услуг из средств районного бюджета: 2015 год-2 объекта; 2016 год-0; 2017 год-0.	
1.6	Задача Повышение эффективности системы управления муниципальными предприятиями, в которых муниципальное образование Апшеронский район является учредителем									
1.6.1	Мероприятие № 15 Упорядочение системы и оптимизации системы муниципальных пред-		всего	-	-	-	-		количество муниципальных предприятий и учреждений, подлежащих ликви-	управление имущественных отношений Апшеронского района
			краевой бюджет	-	-	-	-			
			федеральный бюджет	-	-	-	-			
			районный бюджет	-	-	-	-			

	приятый и учреждений		внебюджетные источники	-	-	-	-	даци и введение процедуры банкротства: за 2015г-4 за 2016г-0 за 2017г-0	
1.6.2	Мероприятие № 16 Повышение эффективности использования имущества муниципальных учреждений, предприятий, имущества казны		всего	-	-	-	-	количество объектов муниципальных предприятий, учреждений, имущества казны, подлежащих списанию: за 2015г-27 объектов за 2016г-28 объектов за 2017г-30 объектов	Управление имущественных отношений Апшеронского района
		краевой бюджет	-	-	-	-			
		федеральный бюджет	-	-	-	-			
		районный бюджет	-	-	-	-			
		внебюджетные источники	-	-	-	-			
1.7	Задача Формирование рынка земли								

65

1.7.1	Мероприятие № 17 Распоряжение земельными участками в соответствии с действующим законодательством		всего	3 248,8	1 548,8	850,0	850,0	количество сформированных земельных участков для постановки их на государственный кадастровый учет: за 2015г-171 земельных участков за 2016г-93 земельных участков за 2017г-93 земельных участков	управление имущественных отношений Апшеронского района
		краевой бюджет	-	-	-	-			
		федеральный бюджет	-	-	-	-			
		районный бюджет	3 248,8	1 548,8	850,0	850,0			
		внебюджетные источники	-	-	-	-			
1.8	Задача Планирование неналоговых поступлений, учет доходов и контроль за поступлением неналоговых платежей								
1.8.1	Мероприятие № 18 Администрирование доходов.		всего	-	-	-	-	Рост неналоговых доходов: 2015 год-10%;	управление имущественных отношений Апшеронского района
		краевой бюджет	-	-	-	-			

66

Учет поступления неналоговых платежей в системе электронного документооборота.	федеральный бюджет	-	-	-	-	2016 год-10%; 2017 год-10%. Исполнение доходной части бюджета по администрируемым доходам : 2015 год-100%; 2016 год-100%; 2017 год-100%.
	районный бюджет	-	-	-	-	
	внебюджетные источники	-	-	-	-	
	Итого по мероприятиям	6 072,8	3072,8	1 500,0	1 500,0	
Итого по мероприятиям	краевой бюджет					
	федеральный бюджет	-	-	-	-	
	районный бюджет	6 072,8	3072,8	1 500,0	1 500,0	

	внебюджетные источники	-	-	-	-

Механизм реализации подпрограммы

Текущее управление подпрограммой и ответственность за реализацию мероприятий осуществляет координатор подпрограммы, управление имущественных отношений Апшеронского района:

Управление имущественных отношений Апшеронского района: обеспечивает разработку муниципальной подпрограммы, принимает решение о внесении в установленном порядке изменений в подпрограмму и несет ответственность за достижение целевых показателей подпрограммы по уточнению показателей и затрат по подпрограммным мероприятиям, механизму их реализации

осуществляет подготовку предложений по корректировке подпрограммы разрабатывает в пределах своих полномочий правовые акты, необходимые для выполнения муниципальной подпрограммы

разрабатывает перечень целевых индикаторов и показателей для мониторинга реализации подпрограммных мероприятий и осуществляет ведение отчетности по реализации подпрограммы

обеспечивает организацию и проведение торгов в соответствии с действующим законодательством, на основании Земельного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Федерального закона от 22.07.2008 N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации".

Финансирование расходов осуществляется в соответствии с утвержденной сметой расходов.

Начальник управления имущественных отношений Апшеронского района

Р.Х.Савицкий



4. Обоснование ресурсного обеспечения подпрограммы

Информация об общем объеме финансирования подпрограммы по годам реализации и объемах финансирования приводится по форме согласно таблице №3.

Таблица №3

Ресурсное обеспечение реализации подпрограммы №1

«Повышение эффективности управления муниципальным имуществом и приватизации»

Статус	Наименование подпрограммы	Источник финансирования	Объем финансирования, всего (тыс. руб.)	В том числе по годам		
				2015 год	2016 год	2017 год
1	2	3	4	5	6	7
Подпрограмма №1	«Повышение эффективности управления муниципальным имуществом и приватизации»	всего	6 072,8	3072,8	1 500,0	1 500,0
		краевой бюджет	-	-	-	-
		федеральный бюджет	-	-	-	-
		районный бюджет	6 072,8	3072,8	1 500,0	1 500,0
		Итого	6 072,8	3072,8	1 500,0	1 500,0

Финансирование подпрограммы осуществляется за счет средств районного бюджета муниципального образования Апшеронский район